

**ДОГОВОР № 24-БР**  
**на оказание брокерских услуг**

г. Москва

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_ 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Джет Брокер» (ООО «Джет Брокер»), именуемое в дальнейшем «Брокер», в лице Генерального директора Табашникова Вадима Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем Договоре нижеуказанные слова и выражения имеют следующие значения:

- Биржа** – АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (АО «СПбМТСБ»).
- Биржевой сбор** - сумма денежных средств, уплачиваемая Участником торгов за регистрацию Договора.
- Биржевая сделка (сделка, договор поставки)** – сделка купли-продажи химической продукции или минеральных удобрений, совершенная Брокером в интересах Клиента в ходе торговой сессии на электронной торговой площадке АО «СПбМТСБ» в секции «Минеральное сырье и химическая продукция» или на внебиржевом рынке; зарегистрированный Биржей договор поставки товара, являющийся видом договора купли-продажи Биржевого товара в соответствии с п.5. ст.454 ГК РФ.
- Биржевой товар (товар, продукция)** – минеральное сырье и химическая продукция определенной категории (рода, вида, марки) и качества, не изъятые из оборота и допущенные Биржей к организованным торгам в секции «Минеральное сырье и химическая продукция» Биржи.
- Брокер** – ООО «Джет Брокер», являющееся Участником торгов – членом Биржи.
- Грузополучатель** – лицо, указанное Клиентом в отгрузочной разрядке (реквизитной заявке) и за действия которого Клиент несет ответственность как за свои собственные.
- Клиент** – лицо, заключившее договор на оказание брокерских услуг с ООО «Джет Брокер».
- Клиринговая организация** – АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (АО «СПбМТСБ»).
- Отгрузочная разрядка (реквизитная заявка)** – письменное распоряжение, выдаваемое Клиентом Брокеру содержащее необходимую информацию о товаре (ассортимент, количество и пр.), а также необходимые (обязательные) в зависимости от вида транспортировки товара реквизиты, по которым будет производиться отгрузка товара в адрес Клиента (грузополучателя).
- Правила клиринга** – Правила осуществления клиринговой деятельности АО «СПбМТСБ», размещенные в сети Интернет по адресу: <https://spimex.com/participant/documents/clearing/>
- Правила торгов** – Правила проведения организованных торгов в секции «Минеральное сырье и химическая продукция» АО «СПбМТСБ», размещенные в сети Интернет по адресу: <https://spimex.com/markets/agro/documents/>
- Поручения** – Поручение Клиента Брокеру, оформленное по форме Приложения №1 к настоящему Договору.
- Поставщик** – юридическое лицо, заключившее договор поставки с Брокером (Клиентом) для поставки реального товара по Сделкам заключенных Брокером по поручению Клиента в ходе биржевых торгов. Поставщиком также может являться юридическое лицо, определенное спецификацией по определенному базису поставки и контролирующее поставку реального товара по Сделкам, и заключившее договор с Биржей и Клиринговой организацией.
- Спецификация** – Общая (унифицированная) Спецификация биржевого товара в Секции «Минеральное сырье и химическая продукция» АО «СПбМТСБ».
- ЭТРАН** – автоматизированная система централизованной подготовки и оформления перевозочных документов ОАО «РЖД».

### 1.2. Толкование

1.2.1. Термины и определения, используемые в настоящем Договоре, понимаются в значении, установленном Правилами торгов, размещенными в сети Интернет по адресу: <https://spimex.com/markets/agro/documents/>.

1.2.2. Клиент самостоятельно обязан изучить Правила торгов, Правила клиринга, их дальнейшие редакции и изменения, и он понимает, что эти Правила могут меняться Биржей без предупреждения и в любом случае, они обязательны для исполнения Клиентом и Брокером.

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Клиент поручает, а Брокер обязуется:

а) совершать биржевые сделки в системе электронных торгов Биржи от своего имени за счет Клиента или от имени Клиента и за счет Клиента, на основании поручения Клиента;

б) совершать юридические, фактические, информационные и иные действия и оказывать услуги, сопутствующие брокерскому обслуживанию на условиях и в порядке, установленном Правилами торгов и Правилами клиринга, которые включают заключение Брокером на торгах Биржи сделок купли-продажи биржевого товара, а также совершение иных юридических и/или фактических действий, связанных с заключением сделок купли-продажи биржевого товара и/или прямо оговоренных в настоящем Договоре.

2.2. Поручения Клиента предоставляются по форме, установленной в Приложении № 1 к настоящему Договору, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, и вступают в силу для Сторон с момента акцепта Брокером.

## 3. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ПОРУЧЕНИЙ

3.1. Брокер гарантирует, что он является участником торгов на Бирже, то есть аккредитован на Бирже в соответствии с Правилами торгов.

3.2. Брокер выполняет поручения Клиента, руководствуясь законодательством Российской Федерации, Правилами торгов, Правилами клиринга, Спецификацией и другими внутренними документами Биржи и настоящим Договором.

3.3. Поручение Клиента направляется Брокеру: по электронной почте (в виде отсканированного документа (образа документа), качество (разрешение) которого позволяет четко отображать информацию оригинального документа, скрепленного подписью и печатью Клиента), или в бумажном виде почтой. Стороны признают юридическую силу поручений, поданных по электронной почте, если они отвечают следующим требованиям: поручения должны быть разборчивы и четко отражать содержание документа, включая подпись уполномоченного лица и печать Клиента.

3.4. Брокер исполняет поручения Клиента по совершению сделки с реальным товаром. При этом Брокер (в зависимости от содержания поручения Клиента) выступает в качестве продавца или покупателя товара.

По содержанию условий указанной сделки, Клиент может давать Брокеру следующие поручения:

1) купить товар по текущей биржевой цене дня;

2) продать товар по текущей биржевой цене дня;

3) купить товар по цене не выше заданной;

4) продать товар по цене не ниже заданной;

5) купить товар по цене в предусмотренных поручением пределах;

6) продать товар по цене в предусмотренных поручением пределах;

7) купить товар в момент, когда цена на него достигнет определенного (порогового) значения;

8) продать товар в момент, когда цена на него достигнет определенного (порогового) значения;

9) купить или продать товар по лучшей в данный момент времени цене, определяемой в соответствии с Правилами торгов.

3.5. Брокер оказывает Клиенту следующие информационные услуги:

а) информирует о текущей биржевой цене на конкретный товар;

б) информирует о наличии конкретного товара на бирже.

3.6. Сторонами принимается следующий порядок исполнения поручений **по продаже** реального товара:

3.6.1. Клиент направляет Брокеру поручение на продажу (sell) реального товара на Бирже, подписанное уполномоченным лицом и заверенное печатью.

3.6.2. Не позднее даты, предшествующего дню торгов («Т-1») Клиент, планирующий осуществить продажу реального товара на Бирже в дату «Т», должен обеспечить наличие реального товара на базе поставки и подать Поставщику или Брокеру заявку на биржевые торги в соответствии с Правилами торгов. С момента подачи указанной заявки, Клиент утрачивает право распоряжаться им до получения отчета Брокера о совершении сделки или извещения о снятии товара с торгов. При направлении поручения на продажу биржевого товара Клиент, планирующий осуществить продажу реального товара на Бирже в дату «Т», в соответствии с Правилами торгов, вносит на банковский счет Брокера в одной из Расчетных организаций Гарантийное обеспечение в размере минимальной суммы денежных средств, рассчитанной по ставке обеспеченности своей заявки.

Клиент обязан обеспечить наличие денежных средств, необходимых для Гарантийного обеспечения на банковском счету Брокера не позднее даты, предшествующей дню торгов («Т-1»). Настоящий пункт применяется в случае совершения Брокером биржевых сделок от своего имени и за счёт Клиента.

3.7. Сторонами принимается следующий порядок исполнения поручений **по покупке биржевого товара** (при сделках с реальным товаром):

3.7.1. Клиент направляет Брокеру поручение на покупку (buy) и в соответствии с Правилами торгов осуществляет необходимые действия по обеспечению порученных к заключению сделок. Клиент обязан обеспечить наличие денежных средств, необходимых для Гарантийного обеспечения на банковском счету Брокера не позднее даты предшествующей дню торгов («Т-1»). Настоящий пункт применяется в случае совершения Брокером биржевых сделок от своего имени и за счёт Клиента.

3.7.2. Брокер, получив поручение, обязан незамедлительно начать работу по его исполнению в соответствии с Правилами торгов.

3.7.3. Исполнив поручение, Брокер обязан в срок не позднее двух рабочих дней с даты совершения биржевой сделки предоставить Клиенту отчет Брокера (приложение №4 к настоящему Договору) с документами, полученными от Биржи (копия выписки из реестра сделок Биржи).

3.7.4. Клиент обязан не позднее двух рабочих дней с даты совершения биржевой Сделки, направить в адрес Брокера по электронной почте отгрузочную разнарядку. Оплата: стоимости приобретенного в результате биржевой сделки товара, клиринговых и/или биржевых сборов (в зависимости от характера заключенной сделки), транспортных расходов производится в сроки не позднее четырех календарных дней после даты проведения торгов, на которых была совершена биржевая сделка («Т+4»). Клиент в соответствии с Правилами торгов, Спецификацией должен выполнять иные обязанности, вытекающие из заключенной биржевой сделки.

3.7.5. Если Клиент имеет возражение по отчету Брокера (приложение №4 к брокерскому договору), он обязан в течение 2 (Двух) рабочих дней со дня получения письменно (в том числе, по электронной почте) ом сообщить о них Брокеру. В противном случае, отчет считается принятым Клиентом без замечаний.

3.7.6. По дополнительному согласованию Сторон, Брокер может оказать Клиенту услуги, связанные с транспортировкой Товара.

3.7.7. Брокер на основании договора, заключенного с Поставщиком, осуществляет организацию доставки Товара Клиента в вагонах парка ОАО «Российские железные дороги», либо в арендованных вагонах. Право выбора принадлежности вагонов, в которых будет поставлен Товар, принадлежит Поставщику.

3.7.8. При доставке товара железнодорожным транспортом Клиент обязуется руководствоваться Правилами торгов и нормами, действующими на железнодорожном транспорте.

3.8. Брокер обязан проинформировать Клиента о мерах по контролю над ценообразованием на Бирже, установленных в Правилах торгов, в целях предотвращения манипулирования ценами, недопущения искусственного завышения или занижения цен на биржевой товар, а также выявления случаев сговора между Участниками торгов и их Клиентами.

3.9. Клиент может в Поручении Брокеру предоставить Брокеру право продажи или покупки товара в меньшем количестве, чем указано в данном поручении.

### **3.10. Приемка-передача товара Клиенту производится по следующим правилам:**

3.10.1. В случае, когда Клиент не имеет возможности осуществить приемку товара теми же способами и методами и в тех же единицах измерения, которые указаны в сопроводительных документах, Товар считается принятым Клиентом в количестве, указанном в сопроводительных документах.

3.10.2. Все измерения количественных характеристик товара должны проводиться средствами измерений, своевременно поверенными в установленном порядке уполномоченными органами. Качественный анализ должен проводиться только в лаборатории, аккредитованной уполномоченными органами.

3.10.3. При получении от Поставщика (перевозчика) товара, поставленного железнодорожным транспортом, Клиент (грузополучатель) должен руководствоваться Правилами выдачи грузов на железнодорожном транспорте, утвержденными Приказом МПС России № 29 от 18.06.2003, а в случае их отмены, иным, принятым в установленном порядке, действующим правовым нормативным актом.

3.10.4. При получении Товара, перевозимого с обязательным сопровождением и охраной в пути следования, Клиент (грузополучатель) должен осуществлять приемку Товара от ФГУП «Ведомственная охрана железнодорожного транспорта Российской Федерации» с обязательным составлением акта.

3.10.5. В случае, если при поставках Товара железнодорожным транспортом недостача Товара или несоответствие его качества условиям биржевой сделки установлены при наличии обстоятельств, по которым в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами, регулирующими деятельность ж/д транспорта, усматривается ответственность перевозчика или эта ответственность не может быть исключена, претензии предъявляются Клиентом или грузополучателем непосредственно перевозчику.

3.10.6. В случае если недостача Товара или несоответствие его качества условиям настоящего Договора установлены при наличии обстоятельств, по которым усматривается ответственность исключительно Поставщика, Стороны договорились о следующем порядке урегулирования споров в связи с этими обстоятельствами:

3.10.6.1. Приемка Товара по количеству и качеству должна быть произведена в соответствии с Инструкциями о порядке приемки Товара производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству и качеству, утвержденными Постановлениями Госарбитража при Совете Министров СССР № П-6 от 15.06.1965 и № П-7 от 25.04.1966, в редакции от 14.11.1974, с изменениями от 22.10.1997 (далее - Инструкция П-6 и Инструкция П-7 соответственно).

3.10.6.2. В случае выявления Клиентом (грузополучателем) некачественности товара и/или его недостачи вызов представителя грузоотправителя и Поставщика обязателен. Представитель грузоотправителя и/или Поставщика обязан явиться для совместной приемки продукции в срок, установленный Инструкциями П-6, П-7. При нарушении условий данного пункта в части вызова представителей, Поставщик вправе отказаться от удовлетворения требований относительно количества и/или качества поставленного товара и в этом случае товар считается поставленным в количестве, указанном в ж/д накладной, а по качеству - соответствующему данным, указанным в паспорте качества изготовителя.

3.10.6.3. Покупатель должен незамедлительно уведомить Поставщика о несоответствии в количестве поставленного товара и направить Поставщику для рассмотрения претензию с приложением ЗПУ и подлинных подтверждающих документов, оформленных в соответствии с Инструкциями, нормами и правилами, упомянутыми в настоящем Договоре. Претензия по количеству предъявляется на сумму недостачи за вычетом естественной убыли. Указанная претензия, ЗПУ и документы должны быть направлены Покупателем Поставщику в течение 30



(тридцати) календарных дней с даты поступления Товара на ж/д станцию назначения. ЗПУ предоставляются в случае, если их применение предусмотрено.

3.10.6.4. Просрочка Клиента (грузополучателя) в направлении Поставщику претензий, ЗПУ и документов, указанных в настоящем Договоре, а так же нарушение Клиентом указанных в настоящем Договоре Правил торгов, в том числе правил составления актов и условия о вызове представителя, дает Поставщику право отказаться от удовлетворения требований Клиента в отношении недостачи товара и/или их ненадлежащего качества и за количество товара, поставленного Клиенту, принимаются данные, указанные в квитанции в приёме груза (товара) перевозчиком, а за качество - по паспорту.

3.10.6.5. Клиент не имеет права отказаться от приемки и оплаты товара, поставленного в неполном ассортименте либо в меньшем количестве, отраженном в отчете Брокера.

3.10.6.6. Одновременно с направлением Клиентом в адрес Поставщика претензии по количеству и/или качеству, копия данной претензии направляется Клиентом грузоотправителю товара.

3.11. Содержание поручения может быть изменено Клиентом путем направления Клиентом Брокеру письменных распоряжений посредством электронной почты. После акцепта Брокером распоряжения, оно подлежит обязательной регистрации.

3.12. Клиент может в Поручении предоставить Брокеру право продажи или покупки товара в меньшем количестве, чем указано в данном Поручении, а также право уменьшать цену в заявке на продажу без согласования с Клиентом.

3.13. Брокер обязан при получении от Поставщика информации о дате отгрузке Товара, количестве отгруженного Товара и номерах вагонов передать указанную информацию Клиенту по электронной почте.

3.14. Клиент обязуется соблюдать условия договоров (соглашений), заключенных Брокером с Поставщиками во исполнение Поручений Клиента.

3.15. При совершении Брокером сделок от имени и за счет Клиента, Клиент: самостоятельно исполняет обязательства, предусмотренные Правилами торгов для совершившего сделку Участника торгов; самостоятельно исполняет обязательства, предусмотренные Правилами клиринга для Участника клиринга.

#### 4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

4.1. Клиент уплачивает Брокеру вознаграждение в случае совершения Брокером сделки по поручению Клиента на следующих условиях:

4.1.1. от имени Брокера, за счет Клиента – в размере **0,3% (Ноль целых три десятых) процента с учетом НДС по ставке 20%** по всем спецификациям от объема сделки в рублях. **Биржевой и Клиринговый сбор уплачивается Клиентом сверх стоимости вознаграждения Брокера на основании отдельного счета;**

4.1.2. от имени Клиента и за счет Клиента – в размере **0,25% (Ноль целых двадцать пять сотых) процента с учетом НДС по ставке 20%** по всем спецификациям от объема сделки в рублях. **Биржевой сбор уплачивается Клиентом сверх стоимости вознаграждения Брокера на основании отдельного счета.**

4.2. Размер биржевого сбора и клирингового сбора устанавливается Биржей, данные о размерах сбора размещены на официальном сайте Биржи в сети Интернет <https://spimex.com/>. Клиент в случае необходимости обязан самостоятельно ознакомиться с размером биржевого сбора.

4.3. Клиент обязан возместить Брокеру обоснованно подтвержденные расходы по хранению и транспортировке приобретенного по поручению Клиента товара, а также оплатить Брокеру штрафные санкции, выставленные в адрес Брокера со стороны Поставщика (третьих лиц) в связи с ненадлежащим исполнением Клиентом обязательств по настоящему Договору и/или исполнения заключенной в интересах Клиента сделки, а также оплатить иные документально-подтвержденные расходы (будущие расходы), возникшие при совершении биржевой сделки в соответствии с Правилами торгов и Генеральными соглашениями, заключенными Брокером с Поставщиками.

4.4. В случае исполнения Брокером поручения по более выгодной цене, чем указано в поручении, полученная премия (экономия) делится между Брокером и Клиентом в пропорции 50% (Пятьдесят процентов) Брокеру и 50% (Пятьдесят процентов) Клиенту от всего объема сделки.

4.5. Клиент оплачивает услуги (вознаграждение) Брокера в течение 3 рабочих дней со дня получения счета, оформленного Брокером.

4.6. В случае нарушения Клиентом своих обязательств по настоящему Договору, которые могут привести к невозможности исполнения Брокером своих обязательств по настоящему Договору (например, в случае отказа Клиента от получения товара, аннулирования сделки и пр.), Клиент выплачивает Брокеру вознаграждение.

## **5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СВЯЗИ И ОБМЕНА ДОКУМЕНТАМИ**

5.1. Связь между сторонами осуществляется через ответственных лиц. Клиент назначает для связи с Брокером ответственных лиц (представителей), которые несут полную ответственность за совершаемые ими действия, которые порождают юридические последствия для Клиента.

Ответственное лицо Клиента (ФИО): \_\_\_\_\_

Указанное лицо действует без письменной доверенности.

Также Клиент для назначения дополнительных ответственных лиц может выдать доверенность своему представителю (представителям) по форме Приложения №2.

Брокер связывается с Клиентом непосредственно либо через Ответственное лицо или представителя, имеющего доверенность от Клиента.

5.2. Обмен документами между сторонами осуществляется по почтовой, электронной, телефонной связи с последующим предоставлением оригиналов документов. Для связи Стороны используют реквизиты электронной почты, почты и телефонов, указанные в настоящем Договоре.

Брокер вправе отказать в исполнении поручения Клиента, если тот не представил подлинной доверенности на лицо, подписавшее поручение, либо поручение направлено не с указанного в настоящем Договоре адреса электронной почты. При этом штрафные санкции в отношении Брокера не применяются.

5.3. Обязательным реквизитом при любом телефонном обращении Клиента к Брокеру или Брокера к Клиенту является идентификационный Код, который присваивается Брокером. В случае соответствия номера кода Клиент считается идентифицированным.

5.4. При обмене документами посредством электронной почты принимается следующий порядок:

Доказательством отправки электронного сообщения Клиенту служит распечатка отчета о доставке электронного сообщения из почтовой электронной программы, содержащего дату и время отправки электронного сообщения, электронный адрес получателя соответствующий электронному адресу, указанному в настоящем Договоре или приложениях к нему (либо в официальных письмах Клиента). Распечатка из указанной программы будет являться надлежащим доказательством в суде в случае возникновения споров. Непрочтение электронного сообщения, направленного Брокером Клиенту, не дает Клиенту права ссылаться на его неполучение.

5.5. При обмене документами посредством почтовой связи принимается следующий порядок:

5.5.1. Все документы, включая товарные документы, счета, счета-фактуры, акты, акты сверки, копии уставных документов, оригиналы договоров и приложений к ним, бухгалтерские документы могут пересылаться сторонами посредством услуг экспресс почты, курьерской доставкой, или посредством почты России. Надлежащим получением документов при пересылке экспресс почтой будет являться корешок (квитанция) с отметкой адресата о получении отправления. При доставке курьером, надлежащим доказательством получения документов будет являться подпись представителя получателя (сотрудника Стороны), либо отметка службы охраны при входе в здание Клиента (если иначе непосредственная передача

документов Клиенту невозможна) на сопроводительном листе к передаваемым документам. При пересылке почтой России доказательством получения письма будет являться почтовая квитанция, Клиент несет риск неполучения корреспонденции по своему адресу местонахождения, указанному в настоящем Договоре.

Претензии должны направляться только посредством Почты России ценным письмом с описью вложения, либо заказными письмами. Клиент считается получившим претензию в следующих случаях: при возврате письма в адрес отправителя (Брокера) с отметкой органа почтовой связи «по истечении срока хранения», «отказался от получения», «по адресу не значится», также доказательством получения письма Клиентом будет служить распечатка с официального сайта Почты России в сети Интернет, содержащая информацию о вручении письма адресату.

5.5.2. Вся корреспонденция, направляемая почтой, должна отправляться на почтовые адреса сторон указанные в настоящем договоре, при отсутствии в настоящем Договоре почтового адреса, корреспонденция направляется на адрес местонахождения стороны.

## **6. ФОРС-МАЖОР**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая, но не ограничиваясь: наводнения, землетрясения или стихийные бедствия; войны и военные действия, введение чрезвычайного положения полномочными органами РФ, национальные и отраслевые забастовки; вступление в силу положений и нормативных актов исполнительной власти РФ и других государств, которые делают невозможным для одной из сторон исполнение ее обязательств по настоящему Договору; иные аналогичные события, вне разумного контроля сторон, которые могли бы возникнуть после заключения настоящего Договора.

6.2. О наступлении форс-мажорных обстоятельств, а также предполагаемом сроке их действия Сторона, для которой они наступили, извещает в письменной форме другую Сторону немедленно, не позднее трех рабочих дней с момента их наступления. Сроки исполнения обязательств отодвигаются пропорционально действию форс-мажорных обстоятельств, но не более чем на два месяца.

6.3. Не извещение или несвоевременное извещение о наступлении таких обстоятельств лишает права ссылаться на любое из этих обстоятельств как на основание, освобождающее от ответственности за несвоевременное исполнение обязательств Сторону, допустившую не извещение или несвоевременное извещение.

6.4. В случае, если форс-мажорные обстоятельства продлятся более двух месяцев, Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор, создав комиссию представителей Сторон для урегулирования всех споров и производства взаиморасчетов в согласованном Сторонами порядке. Каждая из Сторон вправе ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы лишь в том случае, если наступление указанных обстоятельств подтверждено письменным документом компетентных органов.

## **7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

7.1. Каждая из Сторон настоящего Договора обязуется сохранить строгую конфиденциальность всей информации, составляющей коммерческую тайну сторон, полученной от другой стороны в ходе выполнения Договора, и будет принимать все возможные меры для защиты этой информации от раскрытия, за исключением передачи такой информации государственным финансово-контрольным и правоохранительным органам только в части, истребованной ими в установленном законодательством порядке.

7.2. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение этой информации в течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения, может осуществляться только по взаимному согласию Сторон.

7.3. Любой ущерб, вызванный нарушением конфиденциальности, может возмещаться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Досудебное урегулирование спора предусматривает обязательное предъявление письменной претензии.

Срок рассмотрения претензии – 10 (Десять) дней с момента ее получения.

8.2. Любой спор может быть мирно урегулирован путем дружеских переговоров Сторон.

8.3. При неурегулировании споров и разногласий путем переговоров с применением претензионного порядка, они подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с законодательством РФ.

8.4. Настоящий Договор регулируется и толкуется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Договор вступает в силу момента подписания Сторонами и действует **по 31 декабря 2021 года**. Если за 30 дней до истечения срока действия Договора ни одна из сторон не заявит иное, Договор считается пролонгированным на каждый последующий календарный год.

Любая из Сторон имеет право расторгнуть Договор, письменно предупредив другую сторону не менее чем за 30 календарных дней, при условии отсутствия неурегулированных разногласий по вопросам, относящимся к сфере действия настоящего Договора и выполнения Сторонами всех обязательств, включая взаиморасчеты, вытекающих из настоящего Договора.

9.2. Клиент подтверждает, что он ознакомлен и в дальнейшем самостоятельно будет знакомиться с изменяющимися Правилами торгов, Тарифами, Регламентами, Спецификациями и иными документами Биржи, типовыми условиями договоров поставки, заключаемых Брокером с Поставщиком (типовые договоры поставки размещены на официальном сайте АО «СПБМТСБ» в секции «Минеральное сырье и химическая продукция» в сети Интернет и доступны для общего пользования и ознакомления) и обязуется их соблюдать. Клиент подтверждает, что он осведомлен о размере штрафных санкций за нарушение срока оборота вагонов, содержащихся в типовых договорах Контролера поставки.

9.3. Брокер не отвечает перед Клиентом за исполнение третьим лицом (в том числе Поставщиком, грузоотправителем) сделки, заключенной им для Клиента или от имени Клиента. Клиент несет перед Брокером ответственность за ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора и заключенной Брокером сделки в интересах Клиента, в том числе в виде возмещения любых убытков, штрафных санкций предъявленных в адрес Брокера третьими лицами за сверхнормативный оборот вагонов, нарушения Правил торгов, допущенных Клиентом (несвоевременная подача отгрузочных разнарядок, поручений, оплаты и пр.) в размере предъявленных санкций.

9.4. В случае неисполнения Клиентом своих обязательств по заключенной сделке, Брокер имеет право публично известить об этом участников биржевой торговли, иных лиц, либо неограниченный круг лиц.

9.5. Клиент не вправе уступать или иным образом отчуждать (передавать) свои права и обязанности по настоящему Договору без письменного разрешения Брокера.

9.6. Изменение условий или прекращение настоящего Договора осуществляется по письменному соглашению Сторон.

9.7. В случае изменения организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и других сведений Стороны обязуются в течение 3 (трех) дней письменно информировать об этом другую Сторону и представить документы, подтверждающие данные изменения. В противном случае денежные средства, документы и имущество, переданные по старым реквизитам в рамках настоящего Договора, считаются переданными надлежащим образом.



9.8. В случае превышения Клиентом (грузополучателем Клиента) срока использования (нахождения) вагонов указанного в настоящем Договоре, Брокер, руководствуясь данными из автоматизированной базы данных ОАО «РЖД» или исходя из предъявленной в его адрес претензии с приложенным документально-подтвержденным расчетом со стороны третьего лица (Поставщика, иного грузоотправителя), производит расчет штрафа и направляет Клиенту претензию, которая должна быть удовлетворена Клиентом в полном объеме. К претензии Брокер прикладывает документально-подтвержденный расчет суммы штрафа, либо расчеты, представленные в адрес Брокера со стороны третьих лиц.

9.9. По своему усмотрению Брокер вправе: предъявить Клиенту штрафные санкции за простой вагонов предусмотренные настоящим договором, либо предъявить Клиенту к уплате штрафные санкции, выставленные в адрес Брокера третьими лицами (грузоотправителями, Поставщиками) осуществлявших отгрузку и доставку товара в адрес Клиента (грузополучателя Клиента). В этом случае Брокер направляет Покупателю соответствующую претензию с расчетом штрафных санкций, или прикладывает к претензии документы третьих лиц, содержащих требования об уплате штрафа (претензия, расчет и пр.).

9.10. В случае несогласия Клиента с данными задержки вагонов на станции назначения, указанным Брокером в претензии, Клиент обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения претензии представить заверенные надлежащим образом копии железнодорожных накладных (груженный рейс) с проставленной датой в графе «Прибытие на станцию назначения» и копии квитанций в приеме груза к перевозке (порожний вагон).

9.11. При непредставлении копий железнодорожных накладных/квитанций, либо при предоставлении копий ж/д накладных/квитанций, не подтверждающих отсутствие простоя, либо не предоставлении документально подтвержденного ответа на претензию в установленный срок (с учетом пробега почты), сумма претензии считается признанной Клиентом.

9.12. Брокер вправе потребовать у Клиента предоставить заверенные копии ж/д накладных на перевозку груза. Указанные документы предоставляются Клиентом в течение 15 (Пятнадцати) дней с даты получения соответствующего требования Брокера.

9.13. Клиент несет ответственность за действия своего грузополучателя по соблюдению срока нахождения арендованных вагонов контролера поставки (иного грузоотправителя) на станции назначения (на путях общего пользования станции назначения и/или на подъездных путях грузополучателя) как за свои собственные.

9.14. За нахождение вагонов у Клиента сверх установленного нормативного времени их оборота Клиент возмещает Брокеру документально-подтвержденные суммы неустоек (штрафов, пени), убытков, предъявленные Поставщиком, Грузоотправителем либо собственником вагонов Брокеру за несоблюдение норм оборота и своевременного возврата вагонов.

9.15. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Клиента, второй - у Брокера.

9.16. За нарушение условий настоящего Договора Брокер и Клиент несут ответственность в соответствии с настоящим Договором, Правилами торгов.

9.17. Возмещение Клиенту убытков, упущенной выгоды виновной стороной производится в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

10.1. При исполнении своих обязательств по договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течении десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

10.2. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Статье 10.1 Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

## 11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Брокер	Клиент
<p><b>ООО «Джет Брокер»</b></p> <p>Адрес местонахождения и почтовый адрес: РФ, 105066, г.Москва, ул. Доброслободская, д.15, эт.1 пом. №VII ком.1 ИНН 7721841531 КПП 770101001 <u>ОКПО 34607825</u> ОГРН 1147746888123</p> <p>Банковские реквизиты: р/с 40702810238000042280 в ПАО СБЕРБАНК к/с 301018104000000000225 БИК 044525225 E-mail: office@jet-broker.ru <a href="https://jet-broker.ru/">https://jet-broker.ru/</a> тел.: +7 (495) 777-10-22 +7 (903) 555-41-73 +7 (903) 555-41-74</p> <p>Генеральный директор</p> <p>_____ <b>Табашников В.Н.</b></p>	<p><b>ООО</b></p> <p>Адрес местонахождения:</p> <p>Почтовый адрес: ИНН КПП ОКПО</p> <p>Банковские реквизиты: р/с</p> <p>к/с БИК E-mail: Тел.:</p> <p>_____ //</p>